



Paris, le 9 janvier 2026

Communiqué de presse

Succès exceptionnel de la 1^{ère} émission publique de l'année 2026 du groupe Sfil

Le groupe Sfil a lancé avec succès sa première transaction de l'année sous format d'obligations sécurisées Caffil, pour un montant de 1 milliard d'euros et une maturité de 10 ans. Cette opération se distingue par son caractère exceptionnel, tant par l'ampleur du livre d'ordres que la diversité des investisseurs mobilisés.

Dans un contexte de marché marqué par une forte incertitude géopolitique et économique, cette transaction a suscité une **demande remarquable**, réunissant **180 investisseurs différents**, un **niveau de diversification inédit** pour le groupe.

Le carnet d'ordres a atteint un **montant record de 10,1 milliards d'euros**, le plus gros livre d'ordre jamais atteint sur une transaction d'obligation sécurisée en Euro.

Détails de la transaction	
Caffil – Obligations Foncières	
EUR 1 milliard / Maturité : 16 janvier 2036	
Coupon : 3,375%	
Spread : mid-swaps +51 points de base / OAT -16 point de base	
Chefs de file : BNP Paribas, Crédit Agricole CIB, JP Morgan, Natixis, NordLB	
Distribution par zone géographique :	
Pays nordiques	23%
Péninsule ibérique	20%
Allemagne / Autriche	20%
Royaume-Uni	8%
Italie	7%
Suisse	5%
France	4%
Benelux	4%
Irlande	4%
Europe centrale	3%
Asie	1%
Autres	1%
Distribution par type d'investisseur :	
Banques	46%
Gestion d'actifs	34%
Assureurs	12%
Banques centrales	8%

Lancée dans des conditions de financement favorables, le taux de cette transaction ressort **51 points de base au-dessus de la courbe des swaps** équivalent à **16 points de base en dessous de l'OAT**

Cette première émission inaugure avec succès le programme de financement 2026 du groupe Sfil, qui prévoit d'émettre entre **7 et 9 milliards d'euros** au total :

- Entre **6 et 8 milliards d'euros prévus par Caffil** via des émissions d'obligations sécurisées,
- Entre **1 et 3 milliards d'euros prévus par Sfil** sur le marché SSA,
- Au moins une émission verte et une obligation sociale en 2026, en ligne avec notre objectif de réaliser **1/3 des émissions annuelles sous format ESG entre 2024 et 2030**.

« *Nous sommes très fiers du succès historique de cette première émission publique de l'année, qui démontre la confiance des investisseurs envers le groupe Sfil, même dans un contexte de marché exigeant. Cette opération exceptionnelle illustre la solidité de notre modèle de financement, notre capacité à mobiliser une large base d'investisseurs et à obtenir des conditions attractives sur des maturités longues. Cette première émission de l'année 2026 pose des bases solides pour la réalisation de notre programme de financement et pour l'accompagnement durable de nos missions au service de l'économie réelle. Je remercie chaleureusement nos investisseurs et nos partenaires pour leur engagement et leur fidélité. »* »

Philippe Mills, Directeur Général de Sfil et Président du conseil de surveillance de Caffil

Relations investisseurs :

Ralf Berninger - ralf.berninger@sfil.fr

Mathilde Sobol - mathilde.sobol@sfil.fr

Contacts presse :

Christine Lair – Tel.: + 33 (0)1 73 28 87 36

christine.lair@sfil.fr

