



Paris, le 20 octobre 2025

Communiqué de presse

Beau succès de la 7^{ème} émission publique de 2025 du groupe Sfil

Le groupe Sfil a réalisé avec grand succès sa septième transaction de l'année sous format d'obligations sécurisées Caffil, pour un montant de 1,25 milliard d'euros et une maturité de 8 ans court. Suite à cette dernière transaction benchmark de l'année, le programme d'émissions long terme 2025 du groupe Sfil est réalisé pour un montant total de 8,6 milliards d'euros. Caffil pourra par ailleurs saisir d'éventuelles opportunités non-benchmark de préfinancement d'ici la fin d'année.

Dans un contexte de marché marqué par une forte volatilité, cette transaction a été accueillie par une demande particulièrement importante avec la participation de 105 investisseurs différents. Le livre d'ordres global a atteint un montant total de 4,2 milliards d'euros, correspondant à un taux de sursouscription de x3,4.

Le taux de cette transaction s'établit à 61 points de base au-dessus de la courbe des swaps, équivalent à 1 point de base au-dessus de l'OAT de maturité comparable.

Détails de la transaction			
Caffil – Obligations Foncières			
EUR 1,25 milliard / Maturité : 24 mai 2033			
Coupon : 3%			
Spread : mid-swaps +61 points de base / OAT +1 point de base			
Chefs de file : BBVA, Citigroup, HSBC, LBBW, Natixis, Société Générale CIB			
Distribution par zone géographique :		Distribution par type d'investisseur :	
Allemagne / Autriche	20%	Gestion d'actifs	40%
France	15%	Banques	37%
Pays nordiques	13%	Banques centrales	16%
Royaume-Uni	12%	Assureurs	7%
Italie	10%		
Péninsule Ibérique	8%		
Moyen-orient / Afrique	8%		
Benelux	6%		
Asie	3%		
Europe Centrale	2%		
Suisse	2%		
Autres	1%		

« Nous sommes très heureux de l'accueil réservé par le marché à notre 7^{ème} émission publique, qui témoigne de la confiance des investisseurs internationaux envers notre signature. Cette opération contribue à couvrir nos besoins de financement 2025, avec un total de sept transactions benchmark réussies représentant un volume de 8,6 milliards d'euros. Je remercie nos investisseurs pour leur confiance renouvelée, avec 275 d'entre eux actifs sur les émissions Sfil et Caffil cette année. »

Philippe Mills, Directeur Général de Sfil et Président du conseil de surveillance de Caffil

Relations investisseurs :

Ralf Berninger - ralf.berninger@sfil.fr

Mathilde Sobol - mathilde.sobol@sfil.fr

Contacts presse :

Christine Lair – Tel.: + 33 (0)1 73 28 87 36

christine.lair@sfil.fr

